# Specifieke Voorwaarden Online Veiling
# Faillissement : HEATING HOUSE SRL

## Algemene info

**Opening van de verkoop:**

Maandag 14 september 2026 om 19:00.

**Sluiting van de verkoop:**

Zondag 27 september 2026 vanaf 21:20.

**Bezoekdag en adres**

Op vrijdag 25 september 2026
à 1400 Nivelles
Belgique.

**Afhaling**

Op vrijdag 9 oktober 2026
Vanaf 10:00.
à 1400 Nivelles
Belgique.

**Prijzen**

Veilingkosten inbegrepen.

### BETALING

Nadat de opdrachtgever de koper via e-mail heeft bevestigd dat het/de object(en) hem werd(en) toegekend, dient de koper **binnen 48** uur de volledige prijs te betalen. Hetzij via onze online betalingsdiensten, hetzij via bankoverschrijving op een van onze ondervermelde rekeningnummers. De koper dient hierbij de referentie te vermelden die hij via de bevestigingsmail heeft ontvangen

| Banken | IBAN | BIC |
|---|---|---|
| Belfius | BE86 0689 0153 0050 | GKCCBEBB |

### Veilig en gemakkelijk betalen?

In uw account onder **'GEWONNEN VEILINGEN & DIRECTE AANKOPEN'** selecteer de optie **«BETALEN»** . Selecteer **«ING Home Bank - Belfius Direct Net - CBC/KBC Online - Bancontact/Mistercash»** om direct en veilig te betalen via Bancontact/Mistercash.

### AFHALING

De koper beschikt over de goederen waarvoor hij de bieding heeft gewonnen zodra het verschuldigde bedrag volledig door Clicpublic bv of door diens opdrachtgever werd geïnd en hij een uitnodiging heeft ontvangen om de goederen te komen ophalen. Afhalen (ophalen gekochte kavels) vindt alleen plaats op de vermelde afhaaldatum/-tijd en plaats. De goederen zullen enkel overhandigd worden op vertoon van het afhaalbericht/de koopovereenkomst = het e-mail bericht dat de koper ontvangen heeft ter bevestiging dat het object hem werd toegekend (afdruk of weergave op tablet of smartphone). De koper kan tevens een volmacht verstrekken aan een derde naar keuze om de goederen af te halen.Deze derde dient een kopie van de identiteitskaart van de koper voor te leggen, een volmacht die opgesteld, ondertekend en gedagtekend werd door de koper, alsook het afhaalbericht of de koopovereenkomst = het e-mail bericht met de bevestiging dat het object werd toegekend.
Opgelet: het demonteren, inpakken, inladen en het transport van de goederen gebeurt ten laste van de koper en onder zijn verantwoordelijk heid.
Indien kavels niet aan uw verwachtingen voldoen, verwijzen wij u naar artikel 3 en 4 van de Algemene Verkoopsvoorwaarden

**Indien de koper zijn kavels op afgesproken datum niet afhaald, zullen aanvullende kosten voor stockage en/of transport worden aangerekend.**

### VERKOOPSVOORWAARDEN

De algemene en bijzondere verkoopsvoorwaarden gelden voor alle goederen die via deze online veiling worden verhandeld, zoals vermeld op de website www.clicpublic.be.
De bijzondere voorwaarden hebben voorrang op de algemene verkoopsvoorwaarden.

### ONTBINDING

Indien de koper zijn verplichtingen niet nakomt, kan Clicpublic bv in naam van de verkoper de verkoopovereenkomst ontbinden zonder voorafgaande ingebrekestelling. Voorbeelden van dergelijke onachtzaamheden zijn (niet-exhaustieve lijst): laattijdige of onvolledige betaling van de aankoopprijs; laattijdige afhaling van het/de object(en) ten opzichte van de datum die Clicpublic BV heeft vastgelegd; niet bezorgen van informatie die noodzakelijk is voor de levering enz.
Clicpublic bv kan het/de object(en) aan een derde toekennen, zonder dat de in gebreke geble¬ven koper enig recht heeft op schadevergoeding.
Bij ontbinding van de overeenkomst is de in gebreke gebleven koper een forfaitaire vergoeding van 15 % van de aankoopprijs verschuldigd met een minimum van 100€. Daarnaast dient hij in te staan voor alle administratie,opslag, verzekerings -en transportkosten. Deze vergoeding doet geen afbreuk aan het recht van Clicpublic bv om een volledige schadevergoeding te eisen.

## BELANGRIJKE OPMERKINGEN

Clicpublic bv stelt alles in het werk om elk object zo nauwkeurig mogelijk te beschrijven. Alle materialen en alle handelswaar worden verkocht in de staat waarin ze zich bevinden, inclusief alle eventuele zichtbare en verborgen gebreken.

De bieders/kopers worden geacht de goederen nauwgezet te hebben geïnspecteerd en hun staat en aard te hebben nagegaan. Alle materialen en goederen worden zonder garantie verkocht, ook wanneer de staat, de aard, het gewicht, de hoeveelheid of de benaming niet overeenstemt met de omschrijving in de catalogus of op de website.

**Wij willen erop wijzen dat het gaat om een online veiling met de mogelijkheid om de goederen vooraf te inspecteren.** Bieden zonder naar deze kijkdag te gaan, is voor eigen risico. Zie artikel 3 en 4 van de Algemene Verkoopsvoorwaarden.

Bieden zonder voorafgaande inspectie gebeurt dan ook op eigen risico.
Elke vermelding met betrekking tot de kilometerstand of het aantal voertuiguren, het bouwjaar, de datum van eerste inschrijving of andere technische en verkoopskenmerken worden louter ter informatie meegedeeld, zonder enige garantie of aansprakelijkheid van de verkoopsorganisatie of haar medewerkers.
Een eventuele foute vermelding in de catalogus of op de website kan geen aanleiding geven tot annulatie of ontbinding van de verkoop.
Elk bod van de koper is onherroepelijk en onvoorwaardelijk. Door te bieden, aanvaardt de bieder de algemene en bijzondere verkoopsvoorwaarden, ook al heeft iemand een hoger bod geplaatst.
De Koper heeft niet het recht om de aankoop van de kavels die hem zijn toegekend te annuleren.
De Koper erkent te zijn ingelicht dat er geen verhaalrecht mogelijk is en aanvaardt onherroepelijk de bepalingen van de artikelen 1649, 1684 en 2280 van het Belgisch Burgerlijk Wetboek.

## AANSPRAKELIJKHEDEN

Vanaf de toekenning van de goederen, vallen de risico's en de kosten ten laste van de koper. De veilingmeester, de notaris, de curator, de vereffenaar, de gerechtsdeurwaarder, Clicpublic bv of andere gevolmachtigden zijn niet aansprakelijk in geval van diefstal, brand, schadegeval, ongeval, waterschade of gelijk welke schade of beschadiging door overmacht.

Clicpublic bv behoudt zich het recht voor om de catalogus op om het even welk moment te wijzigen. Elke plichtmatige bieder dient de laatste versie van de catalogus op de website te raadplegen voordat hij biedt. Enkel de recentste versie van de catalogus is bindend met betrekking tot de bieding. Indien de catalogus substantiële wijzigingen bevat, behoudt Clicpublic bv zich het recht voor om de bieding op te starten, te wijzigen of te annuleren met betrekking tot het gewijzigde object. De eventuele aansprakelijkheid van Clicpublic bv geldt enkel voor de recentste versie van de catalogus.

## VERLENGING

Indien in de laatste 5 minuten voor sluiting een bod wordt uitgebracht, dan wordt de sluitingstijd met 5 minuten verlengd totdat er geen nieuwe biedingen meer worden uitgebracht.

## ONDER VOORBEHOUD VAN GUNNING

Kavels worden geveild onder voorbehoud van gunning (geen directe toewijzing). De hoogste bieders worden binnen 48 uur na sluiting van de online veiling over de toewijzing geïnformeerd.

## ORGANISATIE

Clictelia SA / NV

Rue du Bosquet, 21

B-1400 Nivelles

E-mail: info@clicpublic.be

Website : www.clicpublic.be

TVA / BTW : BE 0809.950.691